



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов, в целях строительства и дальнейшей эксплуатации, технического обслуживания, ремонта объекта электросетевого хозяйства - кабельно-воздушной линии 6 кВ от подстанции №399 "Добрыниха" до опоры №223 воздушной линии 6 кВ фидер 7 с подстанции №358 "Ерино" с установкой АСП-6 кВ (реклоузер), в т.ч. проектно-изыскательные работы, МО, г.о. Чехов, д. Ведищево, д. Угрюмово, по адресу: Московская область, городской округ Чехов, в пользу ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811) № Р001-2003718025-73302255 от 05.07.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 60 месяцев площадью 8548 кв.м в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 50:31:0000000:52, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский, площадь земельного участка 31471692 кв.м., категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - специальное, в пользу ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811), в целях строительства и дальнейшей эксплуатации, технического обслуживания, ремонта объекта электросетевого хозяйства - кабельно-воздушной линии 6 кВ от подстанции №399 "Добрыниха" до опоры №223 воздушной линии 6 кВ фидер 7 с подстанции №358 "Ерино" с установкой АСП-6 кВ (реклоузер), в т.ч. проектно-изыскательные работы, МО, г.о. Чехов, д. Ведищево, д. Угрюмово, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, для строительства и дальнейшей эксплуатации, технического обслуживания, ремонта объекта электросетевого хозяйства - кабельно-воздушной линии 6 кВ от подстанции №399 "Добрыниха" до опоры №223 воздушной линии 6 кВ фидер 7 с подстанции №358 "Ерино" с установкой АСП-6 кВ (реклоузер), в т.ч. проектно-изыскательные работы, МО, г.о. Чехов, д. Ведищево, д. Угрюмово, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Россети Московский регион», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить

копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - chekhov.mosreg.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов